



ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЙ ОРГАН ФЕДЕРАЛЬНОЙ
СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ СТАТИСТИКИ
ПО САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Цены на рынке жилья Саратовской области



II квартал 2023 года



ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЙ ОРГАН ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ СТАТИСТИКИ
ПО САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

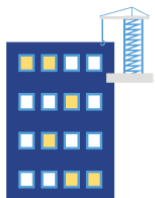
Цены на рынке жилья

Саратовской области

II квартал 2023 года

- 01 СРЕДНИЕ ЦЕНЫ НА ПЕРВИЧНОМ РЫНКЕ ЖИЛЬЯ В САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ И ПО ГОРОДУ САРАТОВУ
- 02 СРЕДНИЕ ЦЕНЫ НА ПЕРВИЧНОМ РЫНКЕ ЖИЛЬЯ В ЦЕНТРАХ И СУБЪЕКТАХ ПФО
- 03 СРЕДНИЕ ЦЕНЫ НА ВТОРИЧНОМ РЫНКЕ ЖИЛЬЯ В САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ И ПО ГОРОДУ САРАТОВУ
- 04 СРЕДНИЕ ЦЕНЫ НА ВТОРИЧНОМ РЫНКЕ ЖИЛЬЯ В ЦЕНТРАХ И СУБЪЕКТАХ ПФО
- 05 ИНДЕКСЫ ЦЕН НА ПЕРВИЧНОМ И ВТОРИЧНОМ РЫНКЕ ЖИЛЬЯ В САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ И СУБЪЕКТАХ ПФО





СРЕДНИЕ ЦЕНЫ НА ПЕРВИЧНОМ РЫНКЕ ЖИЛЬЯ В САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ, РУБЛЕЙ ЗА М²

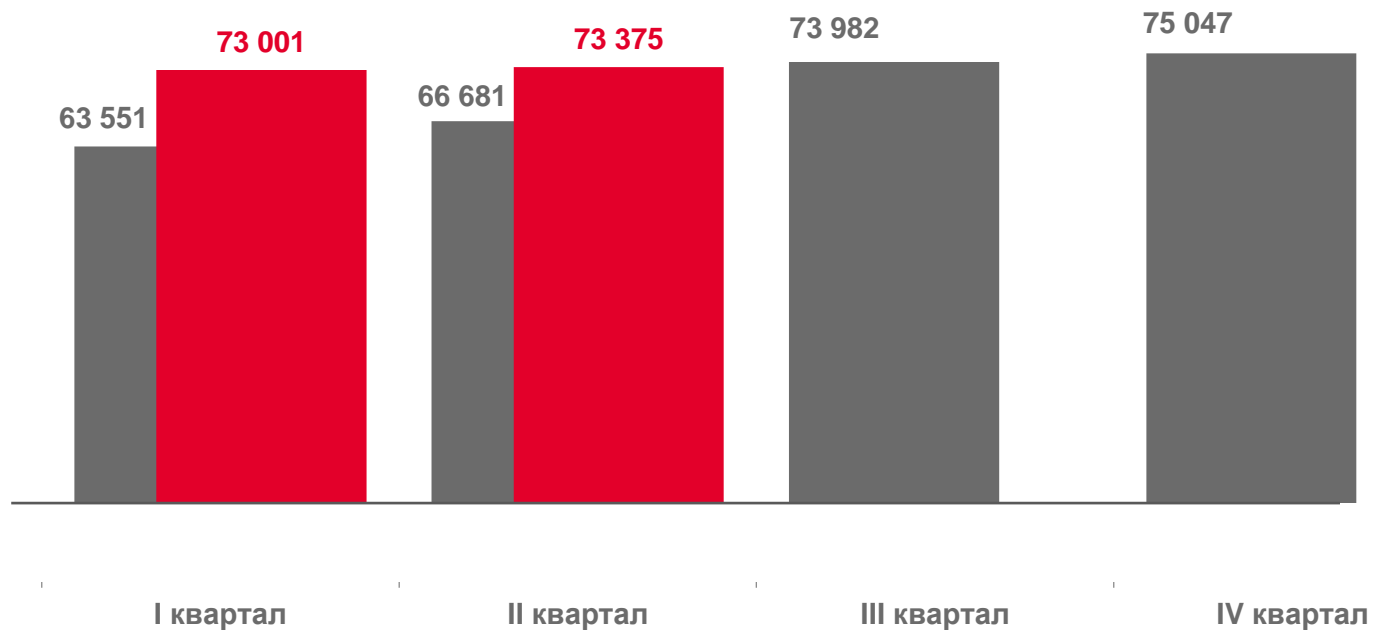
Цена одного квадратного метра на первичном рынке жилья в Саратовской области

73 375 руб.

II квартал 2023 г.

73 001 руб.

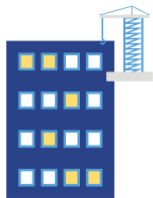
I квартал 2023 г.



■ 2022

■ 2023





СРЕДНИЕ ЦЕНЫ НА ПЕРВИЧНОМ РЫНКЕ ЖИЛЬЯ ПО ГОРОДУ САРАТОВУ, РУБЛЕЙ ЗА М²

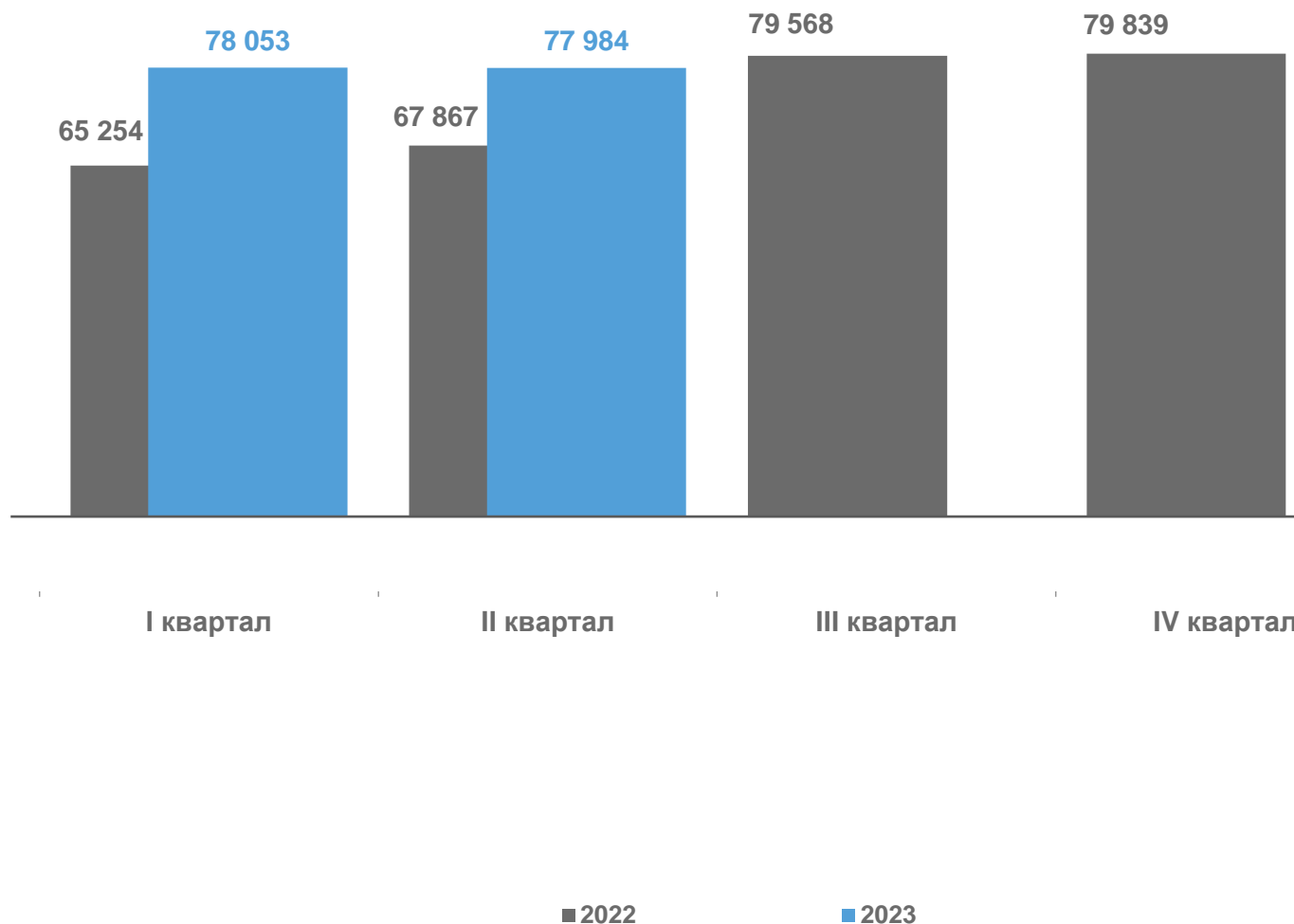
Цена одного квадратного метра
на первичном рынке жилья
по городу Саратову

77 984 руб.

II квартал 2023 г.

78 053 руб.

I квартал 2023 г.



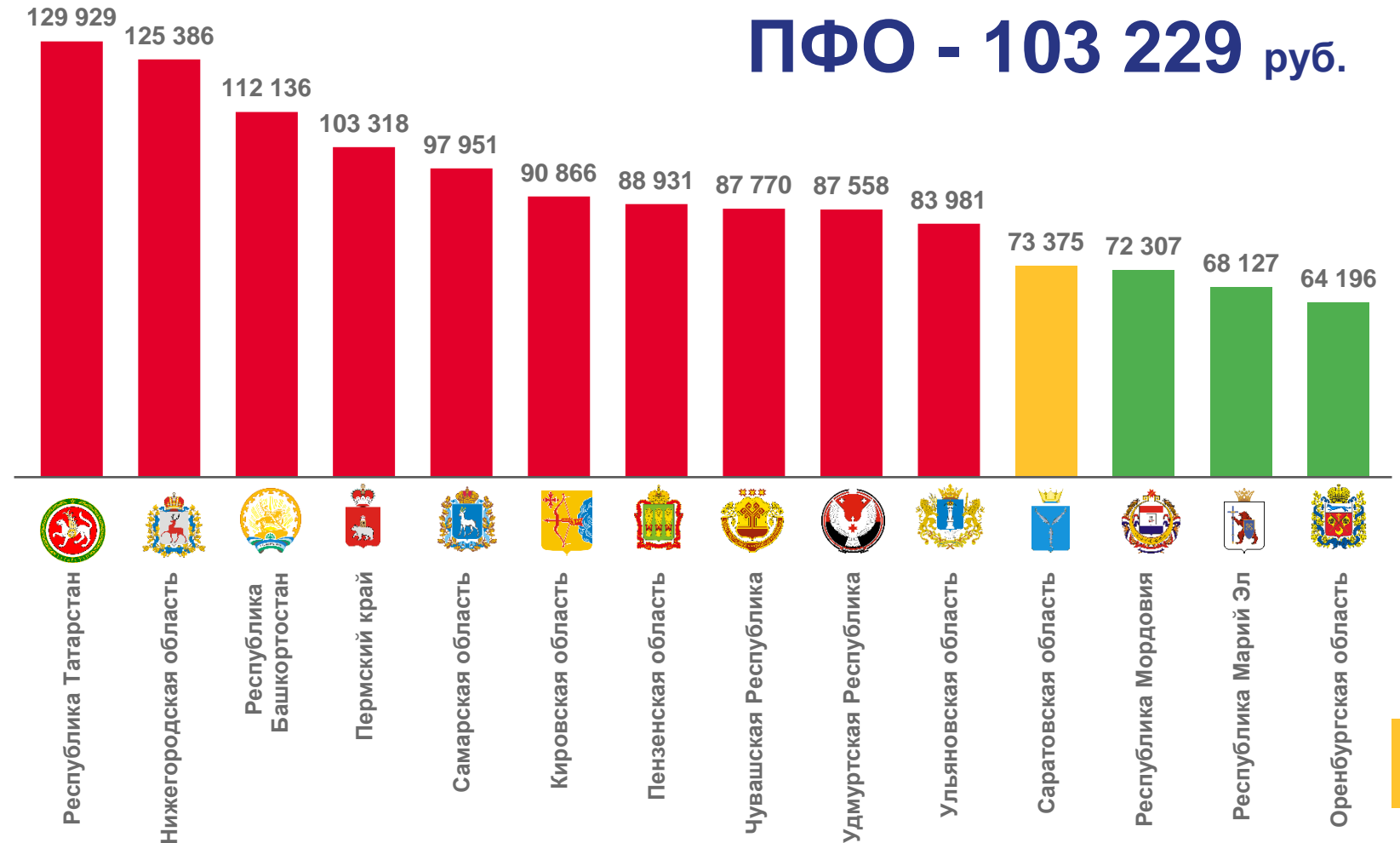


СРЕДНИЕ ЦЕНЫ НА ПЕРВИЧНОМ РЫНКЕ ЖИЛЬЯ В СУБЪЕКТАХ ПФО, РУБЛЕЙ ЗА М²

3 субъекта ПФО – цена **меньше**,
чем по Саратовской области

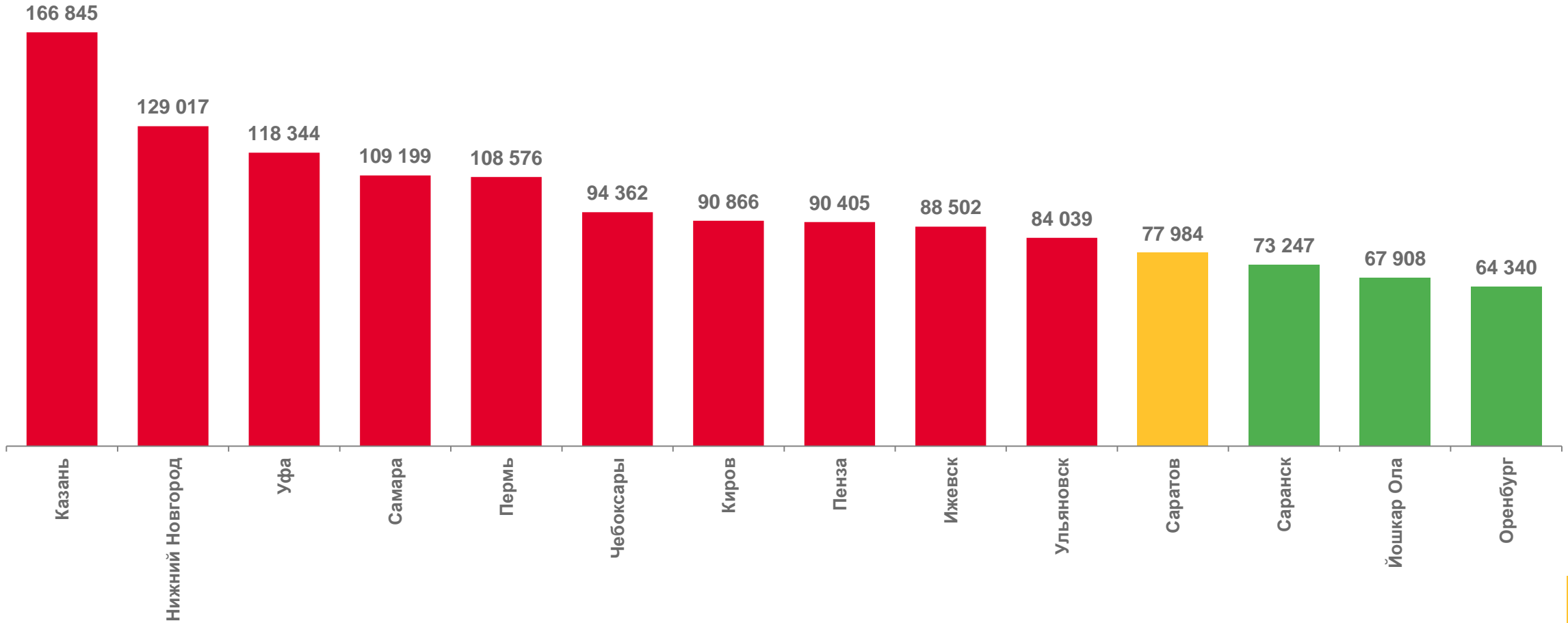
10 субъектов ПФО- цена **больше**,
чем по Саратовской области

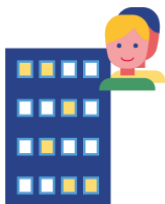
ПФО - 103 229 руб.





СРЕДНИЕ ЦЕНЫ НА ПЕРВИЧНОМ РЫНКЕ ЖИЛЬЯ В ЦЕНТРАХ СУБЪЕКТОВ ПФО, РУБЛЕЙ ЗА М²





СРЕДНИЕ ЦЕНЫ НА ВТОРИЧНОМ РЫНКЕ ЖИЛЬЯ В САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ, РУБЛЕЙ ЗА М²

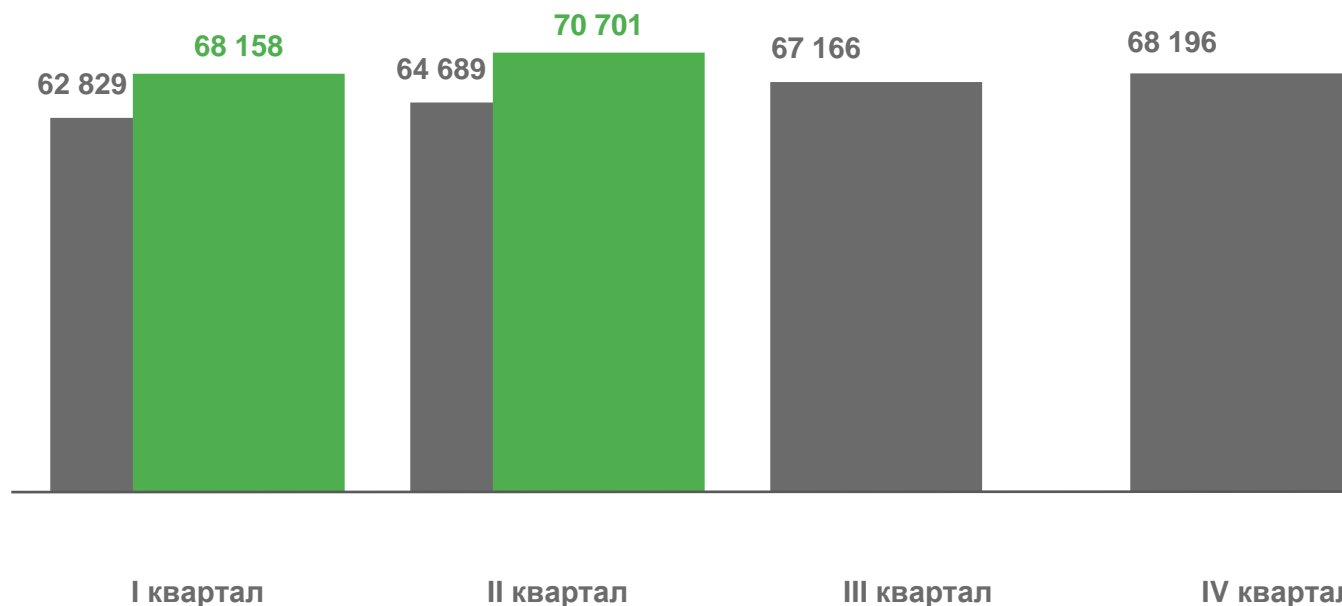
Цена одного квадратного метра на вторичном рынке жилья в Саратовской области

70 701 руб.

II квартал 2023 г.

68 158 руб.

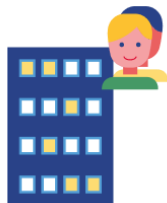
I квартал 2023 г.



■ 2022

■ 2023





СРЕДНИЕ ЦЕНЫ НА ВТОРИЧНОМ РЫНКЕ ЖИЛЬЯ ПО ГОРОДУ САРАТОВУ, РУБЛЕЙ ЗА М²

Цена одного квадратного метра
на вторичном рынке жилья
по городу Саратову

76 686 руб.

II квартал 2023 г.

74 541 руб.

I квартал 2023 г.



■ 2022

■ 2023



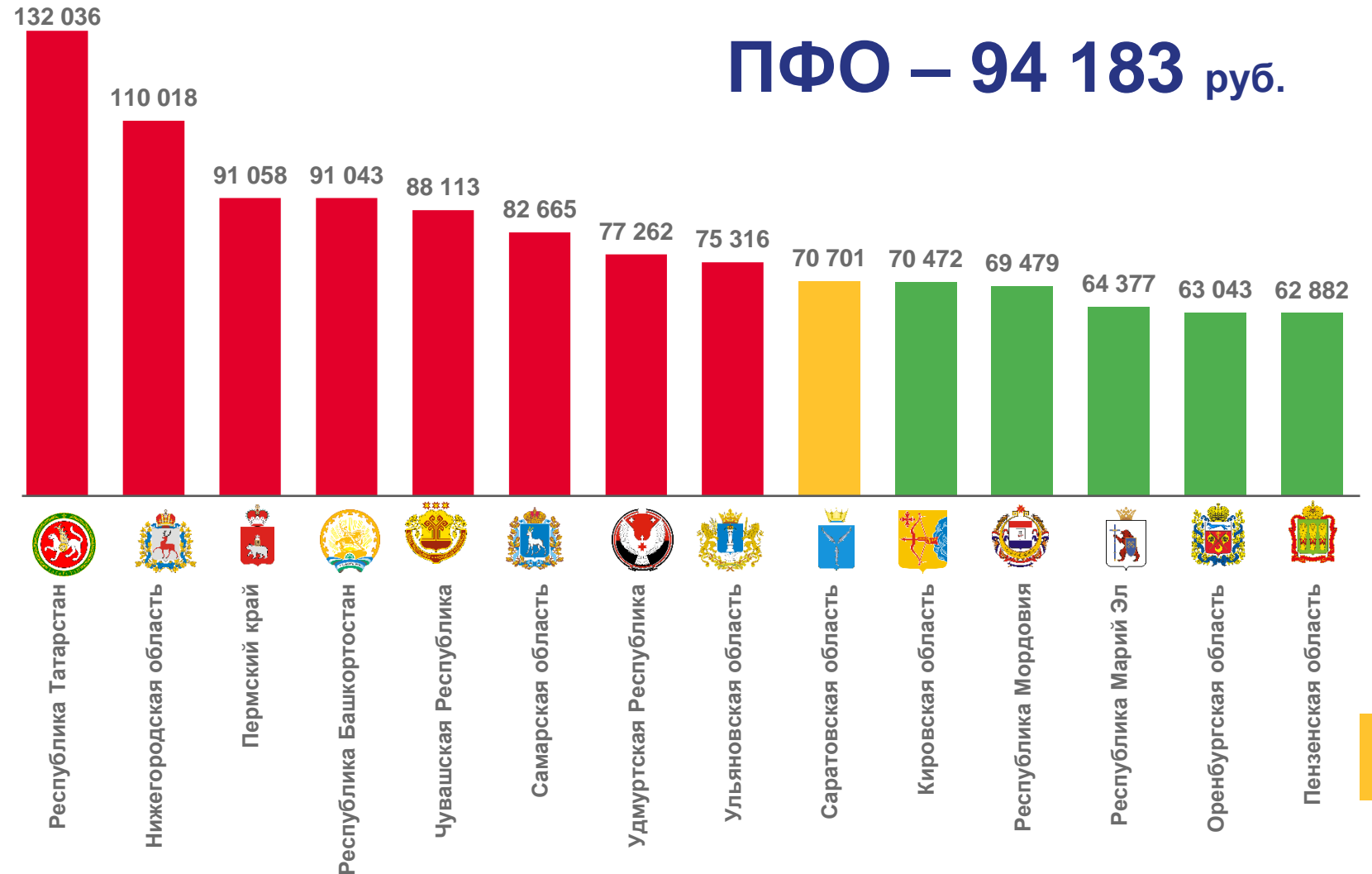


СРЕДНИЕ ЦЕНЫ НА ВТОРИЧНОМ РЫНКЕ ЖИЛЬЯ В СУБЪЕКТАХ ПФО, РУБЛЕЙ ЗА М²

5 субъектов ПФО – цена **меньше**,
чем по Саратовской области

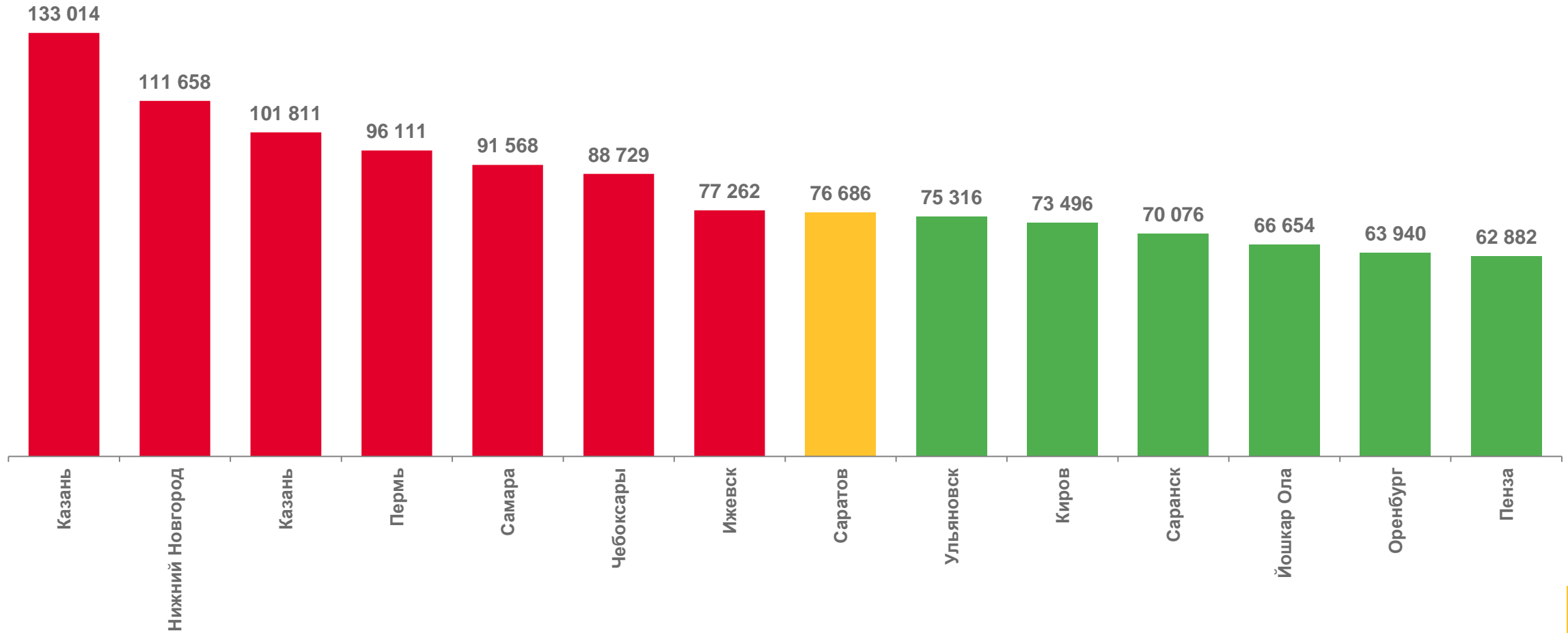
8 субъектов ПФО- цена **больше**,
чем по Саратовской области

ПФО – 94 183 руб.





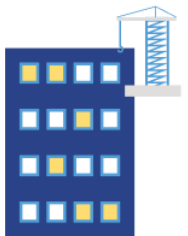
СРЕДНИЕ ЦЕНЫ НА ВТОРИЧНОМ РЫНКЕ ЖИЛЬЯ В ЦЕНТРАХ СУБЪЕКТОВ ПФО, РУБЛЕЙ ЗА М²





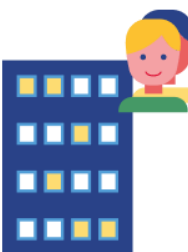
ИНДЕКСЫ ЦЕН НА ПЕРВИЧНОМ И ВТОРИЧНОМ РЫНКЕ ЖИЛЬЯ ПО САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ, В % К ПРЕДЫДУЩЕМУ КВАРТАЛУ

II квартал 2023 г.



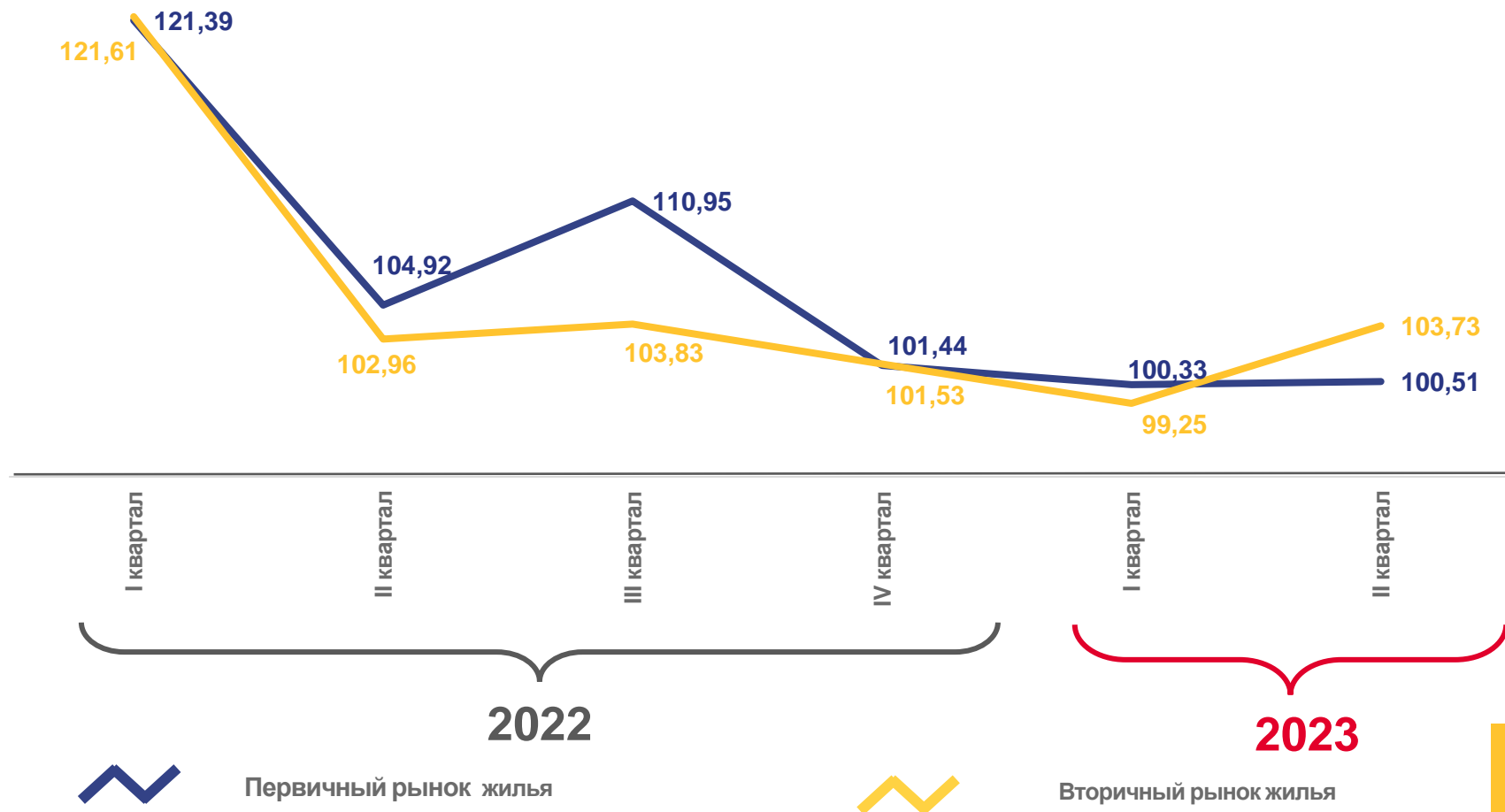
100,51

Первичный рынок жилья



103,73

Вторичный рынок жилья



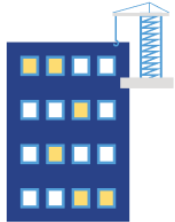


ИНДЕКСЫ ЦЕН НА РЫНКЕ ЖИЛЬЯ В СУБЪЕКТАХ ПФО,

В % К ПРЕДЫДУЩЕМУ КВАРТАЛУ

ПЕРВИЧНЫЙ
РЫНОК ЖИЛЬЯ

ПФО – **101,70%**



ВТОРИЧНЫЙ
РЫНОК ЖИЛЬЯ

ПФО – **100,69%**

